

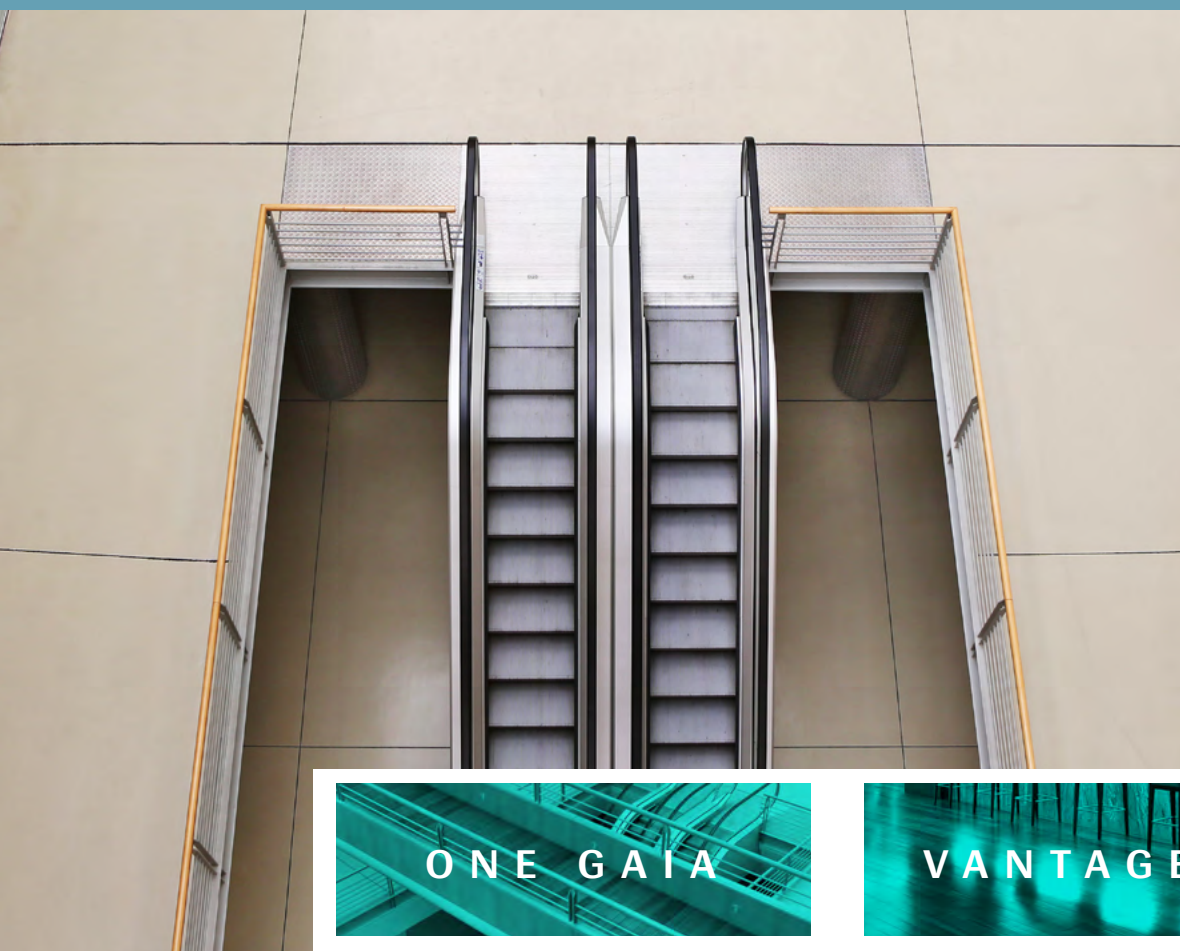
**one
Gaia**
BUSINESS HUB

CRESCER EM SINERGIA

Um Polarizador de Empresas.

O One Gaia é um conceito especialmente concebido como polarizador de empresas de pequena e média dimensão, adaptável a qualquer área de negócio ou tipo de serviço.

Este business hub permite que as empresas sediadas alavanquem a sua atividade em sinergias exclusivas, proporcionadas por um conjunto integrado de negócios e empresas complementares, alicerçadas em torno de um dos maiores motores económicos da região (Holiday Inn Porto Gaia) e reforçadas por uma rede interna de infraestruturas e valências estratégicas, capazes de gerar oportunidades de negócio e de facilitar o dia-a-dia da sua empresa e dos seus trabalhadores.



ONE GAIA

VANTAGENS

CONCEITO

CONTACTOS

VANTAGENS ONE GAIA

A integração num complexo com infraestruturas como Hotel, Aparthotel, Galeria Comercial, Apartamentos Residenciais e Estacionamento Público permite tornar o One Gaia num dinâmico centro de confluência de pessoas, que pode ser ideal para startups, profissionais liberais e pequenas e médias empresas.

As empresas residentes poderão capitalizar ao máximo toda a notoriedade e visibilidade ímpares do empreendimento, bem como das suas excelentes acessibilidades e dos seus 276 lugares de estacionamento.



ONE GAIA



VANTAGENS



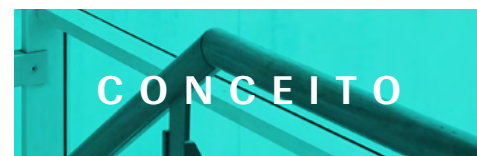
CONCEITO



CONTACTOS

DESIGN INSPIRADOR

O Edifício One Gaia caracteriza-se pela qualidade de construção, aliada a uma arquitetura ousada e vanguardista, conferindo-lhe carisma, visão, irreverência e solidez. Encontra-se habilmente integrado na zona que o circunda, sendo já uma referência no panorama arquitectónico de Vila Nova de Gaia, ao mesmo tempo que pretende ser um pólo de modernização e de revitalização económica da região.



Também a arquitetura interior, em total sintonia com a Galeria Comercial, proporciona uma sensação de bem-estar para os colaboradores das empresas residentes, num espaço que otimiza a luz natural e aposta no design de cada pormenor, de forma a estimular ao máximo o rendimento profissional e o bem-estar das suas equipas.

ONE GAIA

VANTAGENS

CONCEITO

CONTACTOS



SMART SPACES

Os espaços de escritórios permitem uma total flexibilidade de adaptação, tanto a nível técnico e de layout, como de áreas, com possibilidade de arrendamento de espaços desde os 44 m² até aos 4.000 m².

Assim, e cientes do facto de o escritório de uma empresa ser um testemunho do seu carácter e identidade, dispomos de uma série de soluções e de apoios que procuram adaptar os nossos escritórios às suas necessidades, invertendo a lógica tradicional de terem de ser as empresas a adaptar-se aos espaços.

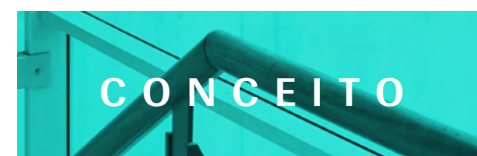
O serviço exclusivo myOne Office permite personalizar cada detalhe do seu espaço durante a fase de fit-out, com o acompanhamento especializado de um arquiteto.



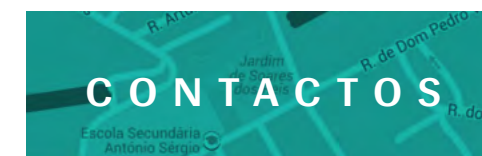
ONE GAIA



VANTAGENS

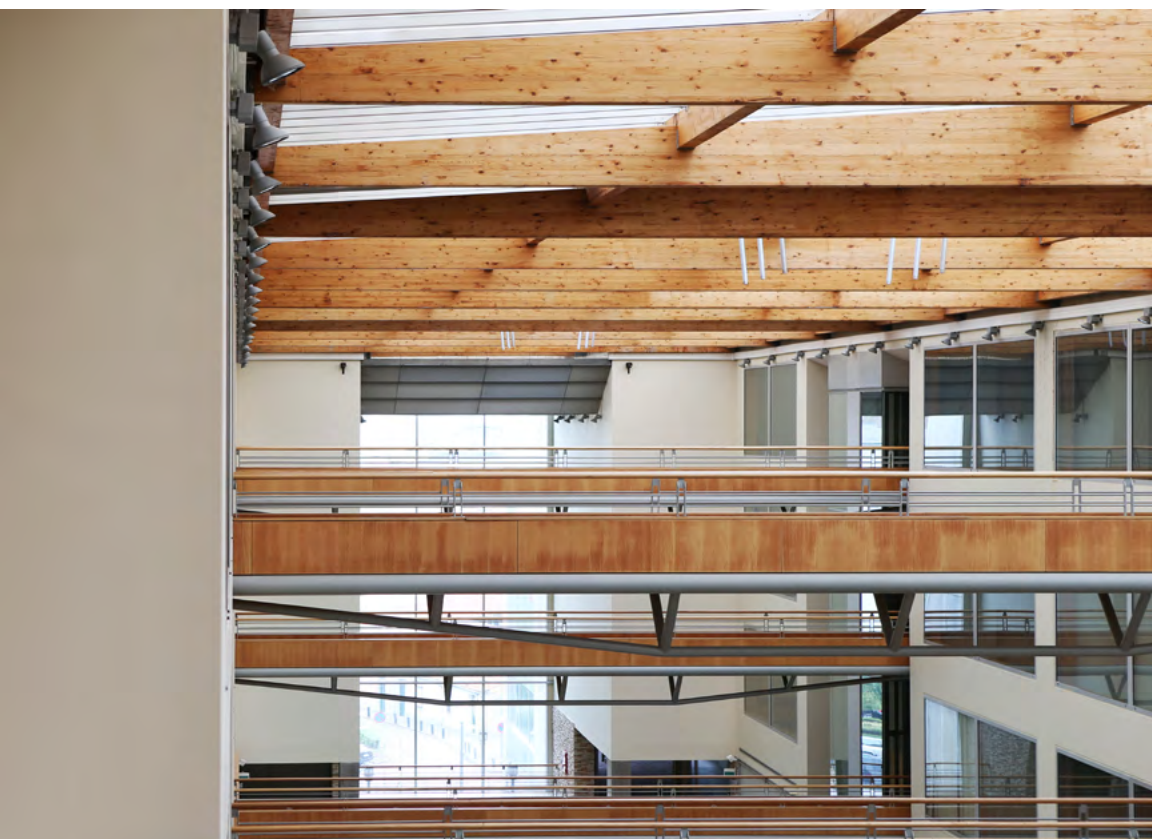
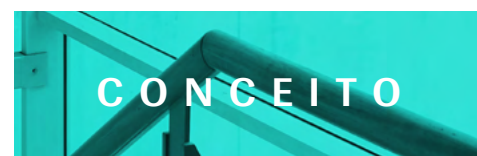
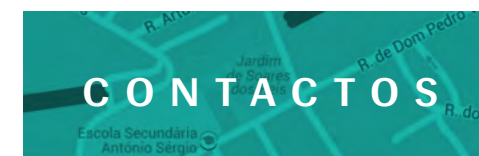


CONCEITO



CONTACTOS

O serviço exclusivo myOne Office permite personalizar cada detalhe do seu espaço durante a fase de fit-out, com o acompanhamento especializado de um arquiteto.



66 ESCRITÓRIOS

ARQUITETURA **INOVADORA**

ELEVADORES **PANORÂMICOS**

BANHO **PRIVATIVO**

POSSIBILIDADE DE **ARRECADAÇÕES**

ESPAÇOS COM MUITA **LUZ NATURAL**

FACILIDADE DE **ACESSOS**

LOCALIZAÇÃO **CENTRAL**

EXCELENTE PONTO DE REFERÊNCIA
HOTEL HOLIDAY INN

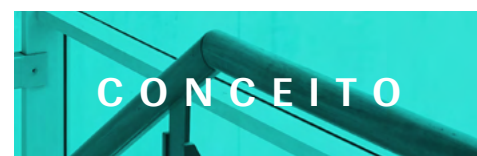
PEQUENAS / GRANDES ÁREAS



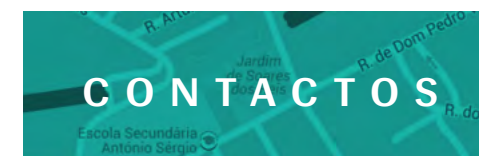
ONE GAIA



VANTAGENS



CONCEITO



CONTACTOS

CONCEITO INTEGRADO

O edifício One Gaia, ao estar integrado num complexo que coloca à disposição das empresas residentes e dos seus colaboradores um conjunto de serviços de apoio com base nas best practices atuais em Recursos Humanos, contribui decisivamente para maximizar o reconhecimento das pessoas e a convicção de que elas são o seu principal ativo.



Estacionamento



Hotel Holiday Inn



Food Room



Arrecadações



Restauração & Cafetaria



Sala de reuniões



Vigilância 24h



Sala de Formação



Parque para visitantes



Ginásio & Spa



Transportes



Zona comercial

ONE GAIA

VANTAGENS

CONCEITO

CONTACTOS

TIPOLOGIAS E CONFIGURAÇÕES

Espaços desde 44m²

A



B



ONE GAIA

VANTAGENS

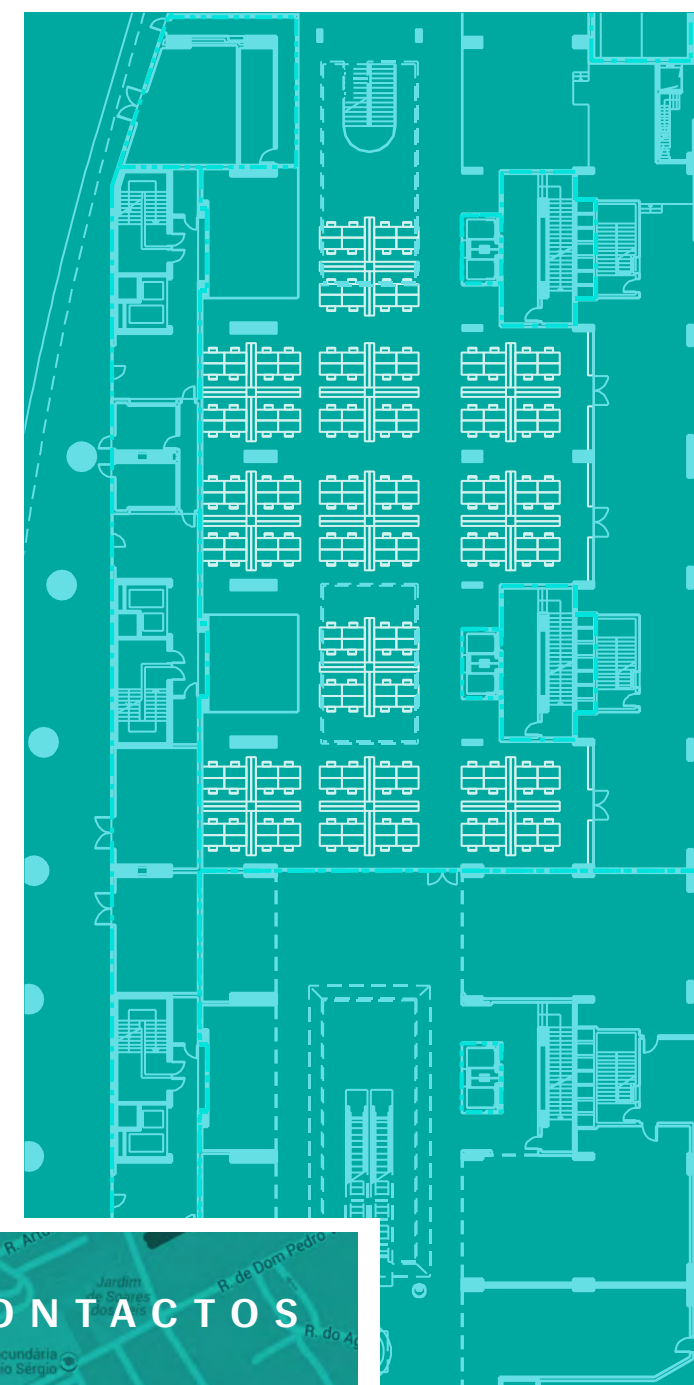
CONCEITO

CONTACTOS

TIPOLOGIAS E CONFIGURAÇÕES

Várias configurações disponíveis

C



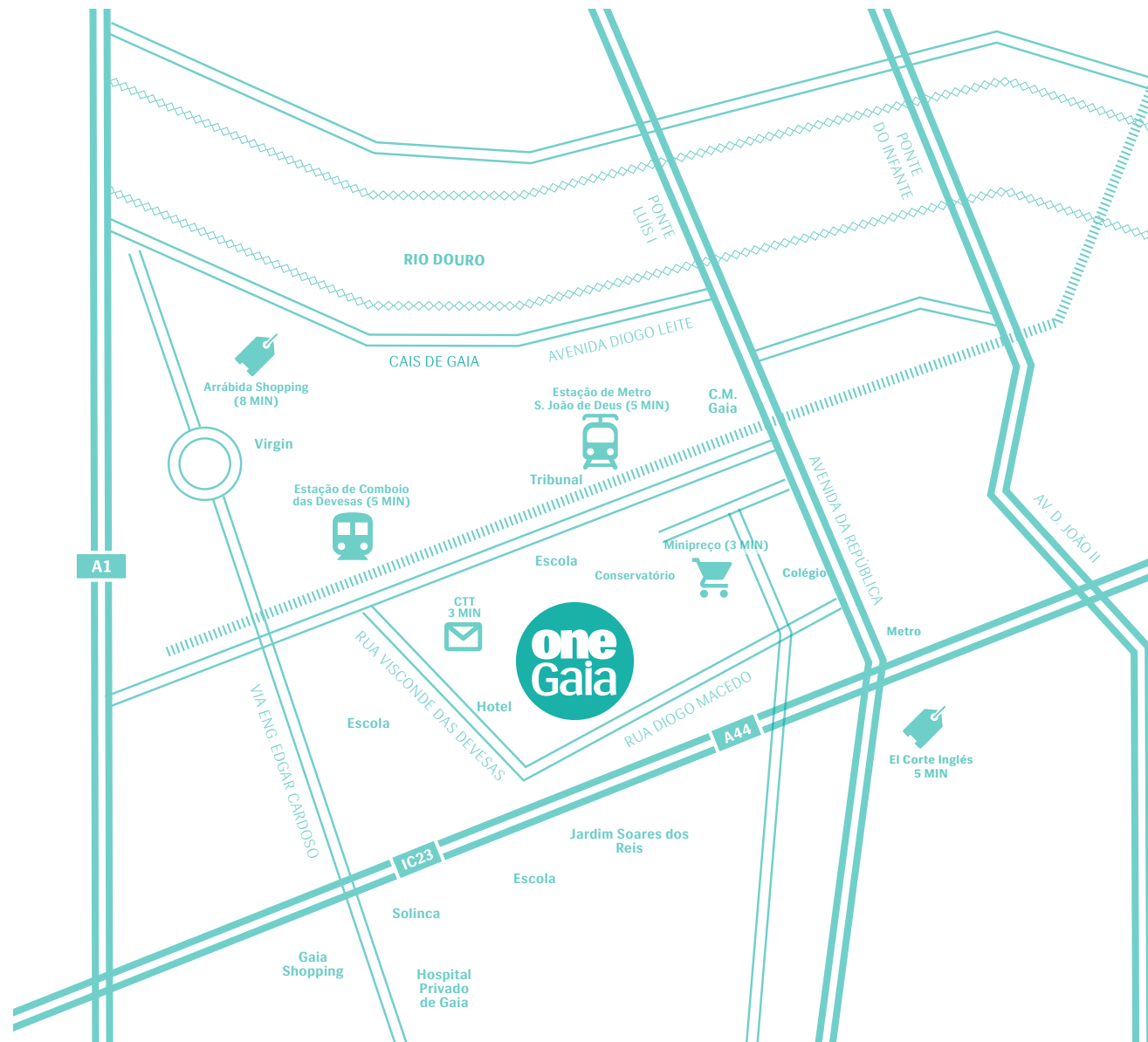
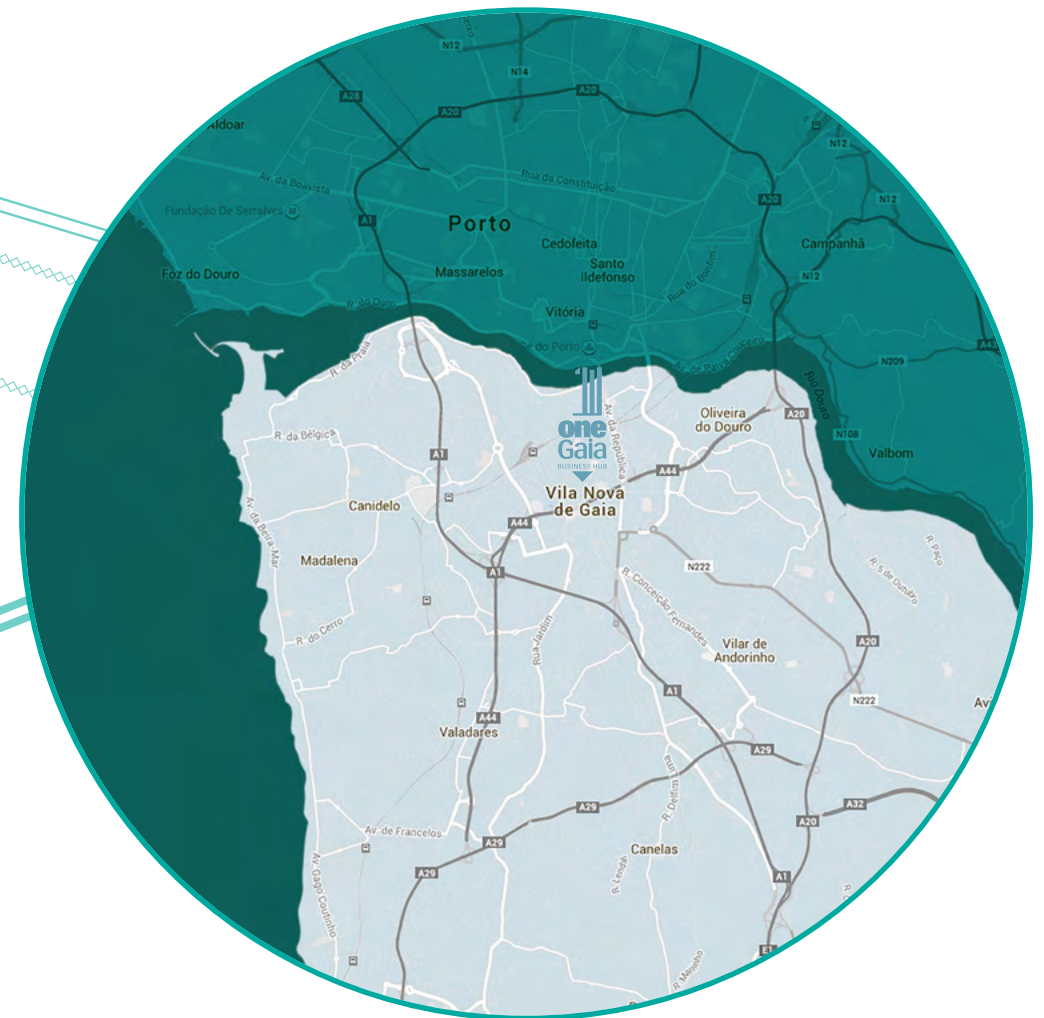
ONE GAIA

VANTAGENS

CONCEITO

CONTACTOS

CONTACTOS E LOCALIZAÇÃO



Rua Diogo Macedo,
Entradas 166, 144 e 114
4400-107 Vila Nova de Gaia



+351 226 052 200 | +351 967 863 165 | +351 962 194 233



mlopes@widerproperty.cpt | csilva@widerproperty.pt

www.widerproperty.pt

